

Vergadering van de gemeenteraad van 02 november 2011

Portefeuillehouder : J.M. Cardinaal

Behandelend ambtenaar : mr. M.H.R.M. Wolfs-Corten

Nummer raadsvoorstel: RAD-000496

Doorkiesnummer : 0495-575206

Agendapunt: 17

ONDERWERP

Wijzigen grondslag rioolheffingen en reinigingsheffingen (*initiatiefvoorstel fractie SP*).

AANLEIDING EN DOELSTELLING

Op grond van de Verordening op de heffing en invordering van rioolheffingen 2011 heft de gemeente belasting van de gebruikers van percelen voor de kosten van inzameling, transport en verwerking van huishoudelijk en bedrijfsafvalwater en hemelwater. De belasting wordt geheven op basis van het aantal kubieke meters (afval-)water.

Ingevolge de Verordening op de heffing en invordering van reinigingsheffingen 2011 wordt bij wijze van belasting voor de inzameling van huishoudelijk afval een afvalstoffenheffing geheven van gebruikers van percelen. Het belastingtarief wordt gebaseerd op het perceel en de hoeveelheid gebruikers daarvan. Op grond van dezelfde verordening zijn bedrijven reinigingsrechten verschuldigd voor de inzameling van bedrijfsafval.

De raad stelt jaarlijks de betreffende verordeningen en tarieventabellen vast.

PROBLEEMSTELLING

Het systeem van de rioolheffing en reinigingsheffing is een kostendekkend systeem, dat wil zeggen dat de heffing die de gemeente bij inwoners en bedrijven in rekening brengt, niet hoger mogen zijn dan de kosten die de gemeente in het kader van deze diensten daadwerkelijk maakt. Het is een bestemmingsheffing, dus de opbrengsten mogen alleen voor het bestrijden van deze kosten worden gebruikt.

Initiatiefnemer wil de grondslag voor de rioolheffing en reinigingsheffing wijzigen. Het is de bedoeling van de initiatiefnemer om de opbrengsten voor de gemeente op het huidige niveau te handhaven, maar de kosten op een andere manier over woningen en bedrijven te verdelen.

Uw raad wordt voorgesteld vanaf 2013 de WOZ-waarde van het pand als grondslag te nemen voor de rioolheffing en reinigingsheffing. Hierdoor dragen voortaan de sterkste schouders de hoogste lasten. De onroerende zaakbelasting wordt voor wat betreft woningen geheven van eigenaren en voor wat betreft niet-woningen van eigenaren en gebruikers (zoals huurders) van onroerende zaken. Eigenaren van een (duurder) huis en bedrijven betalen meer dan eigenaren van een goedkoper huis of bedrijf.

OPLOSSINGSRICHTINGEN

Gevolgen wijzigen heffingsgrondslag

Zowel voor wat betreft de rioolheffingen als de reinigingsheffingen zullen eigenaren van minder dure woningen minder betalen; eigenaren van duurdere woningen en bedrijven, met name de grotere bedrijven, meer. Het watergebruik respectievelijk gebruikers van een perceel zijn geen grondslag meer, maar de waarde van de (bedrijfs-)panden. Dit is rechtvaardiger omdat bedrijven

het riool aanzienlijk zwaarder belasten dan burgers. Het riool zorgt met name voor de afvoer van hemelwater. Een groter pand betekent een groter perceel en levert dus meer afvoer van hemelwater op.

Praktisch gevolg van deze constructie is dat de WOZ-waarde pas aan het einde van het belastingjaar definitief bekend is omdat mensen bezwaar en beroep kunnen aantekenen tegen de WOZ-waarde. Dat betekent dat de opbrengsten ook pas aan het einde van het jaar bekend zijn. Het principe wordt 'de sterkste schouders dragen de hoogste lasten'. De heffing kan worden verrekend in het volgend jaar.

COMMUNICATIE

De verordeningen en tarieventabellen voor 2013 worden in de raadsvergadering van december 2012 vastgesteld en daarna bekend gemaakt.

EVALUATIE

Kan geschieden bij de vaststelling van de verordeningen voor volgende jaren.

ADVIES RAADSCOMMISSIE

- Het advies van de Algemene Zaken is:
 - ◆ voorstel rijp voor behandeling in de raad;
agenderen als bespreekstuk.
- Nadrukkelijke en/of afwijkende standpunten fracties:
 - ◆ De fracties Weert Lokaal, D66 en CDA stemmen niet in met het voorstel. Deze fracties wensen niet aan inkomenspolitiek te doen en willen het uitgangspunt 'de vervuiler betaalt' niet verlaten. Bovendien is het niet wenselijk dat huurders, die immers geen OZB betalen, geen reinigings- en rioolheffing meer hoeven te betalen.
De VVD vindt het initiatiefvoorstel niet rechtvaardig gelet op de huidige economische crisis. De huidige regeling, gebaseerd op de kosten per persoon, is eerlijker. Mensen die in dure woningen wonen betalen al meer OZB. Dure appartementen hebben vaak technologisch hoogstaande voorzieningen. Burgers en bedrijven in Weert worden benadeeld door dit voorstel.
De PvdA-fractie vraagt zich af of het wel is toegestaan om de kosten van de reinigingsheffing bij eigenaren neer te leggen. Ook de PvdA wil het principe 'de vervuiler betaalt' niet verlaten. Een hogere rioolheffing voor duurere woningen is eerlijk, want deze woningen hebben een bredere voortuin en dus een langere rioolbuis nodig. Bedrijven gebruiken echter veel water, maar betalen weinig OZB. Uit het voorstel blijkt niet duidelijk dat er een verschuiving plaatsvindt van burgers naar bedrijven en wat de motivatie daarvoor is. Het afhankelijk stellen van de hoogte van de reinigingsheffing van de gezinssamenstelling is redelijk. We moeten niet alles inkomensafhankelijk maken. Eigenaren van koopwoningen worden plotseling geconfronteerd met hogere lasten. De PvdA gaat thans niet akkoord met het voorstel. Het CDA vindt het niet redelijk dat iemand die net de hypotheek voor zijn koopwoning kan betalen veel zwaarder wordt belast dan een grootverdiener die in een huurwoning woont. Het is niet rechtvaardig om huurders te ontzien en de kosten daarvan op de woningeigenaren af te wentelen. D66 merkt op dat door het voorstel scheefwonen wordt aangemoedigd en de woningmarkt in het lagere segment nog meer zal stagneren.

VOORSTEL INITIATIEFNEMER

Met ingang van 2013 voor wat betreft de rioolheffingen en de reinigingsheffingen (afvalstoffenheffingen en reinigingsrechten) als maatstaf van heffing te hanteren de WOZ-waarde van het pand dat eigendom is van de belastingplichtige. Het tarief van de belasting bedraagt een zodanig percentage van de heffingsmaatstaf dat de opbrengsten voor de gemeente even hoog zijn als in de huidige situatie.

Het college op te dragen te onderzoeken of een gelijke voet van 50 euro per pand per jaar kan worden gehanteerd.

Deze heffingsmaatstaf en dit tarief te verwerken in de door de raad vast te stellen "Verordening op de heffing en invordering van rioolheffingen 2013" en de "Verordening op de heffing en invordering van reinigingsheffingen 2013", met bijbehorende tarieventabellen.

Bijbehorend ontwerp-raadsbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

De SP-fractie,

P. Lempens

B. Peterse



Nummer raadsvoorstel: RAD-000496

RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Weert,

gezien het initiatiefvoorstel van de fractie SP van 27 september 2011;

b e s l u i t :

Met ingang van 2013 voor wat betreft de rioolheffingen en de reinigingsheffingen (afvalstoffenheffingen en reinigingsrechten) als maatstaf van heffing te hanteren de WOZ-waarde van het pand dat eigendom is van de belastingplichtige. Het tarief van de belasting bedraagt een zodanig percentage van de heffingsmaatstaf dat de opbrengsten voor de gemeente even hoog zijn als in de huidige situatie.

Het college op te dragen te onderzoeken of een gelijke voet van 50 euro per pand per jaar kan worden gehanteerd.

Deze heffingsmaatstaf en dit tarief te verwerken in de door de raad vast te stellen "Verordening op de heffing en invordering van rioolheffingen 2013" en de "Verordening op de heffing en invordering van reinigingsheffingen 2013", met bijbehorende tarieventabellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 02 november 2011.

De griffier,

De voorzitter,

mr. M.H.R.M. Wolfs-Corten

A.A.M.M. Heijmans