

SP-WEERT, 14 april 2005



Resultaten buurtonderzoek SP Dillenburg/Oudenakkerstraat
Onderwerp: **woningbouwplannen gemeente op locatie Dillenburg**

SITUATIE

Aan de achterzijde van de woningen aan de Oudenakkerstraat-Dillenburg-Willem de Zwijgerstraat-Victor de Stuerstraat ligt een braakliggend terrein, geheel begroeid met bomen en struiken. Een gedeelte van dit terrein, grenzend aan de Oudenakkerstraat, is 22 jaar geleden door de gemeente in bruikleen aan de bewoners gegeven om daar volkstuintjes te maken.

De gemeente heeft het idee opgevat om op dit terrein een straat te maken en daar 10 starterswoningen te bouwen. Hiervoor moeten het groen en de tuintjes verdwijnen.

WERKWIJZE

Naar aanleiding van deze informatie heeft de SP een aantal vragen gesteld aan de buurtbewoners van aanpalende flatgebouwen en woningen (zie bijlage).

De vragenlijsten zijn op vrijdag 8 april verspreid en op maandag 11 en dinsdag 12 april door SP en buurtbewoners opgehaald en afgenomen. Tot uiterlijk woensdag 13 april had men ook de mogelijkheid ingevulde formulieren in de brievenbus te stoppen.

RESPONS

- Het betreft 99 woningen.
- 62 vragenlijsten zijn ingevuld, een respons van 63%.
- 27% zijn dus niet thuis aangetroffen, hebben niet ingeleverd of willen niet meewerken.
- Oudenakkerstraat en Victor de Stuersstraat: 100% respons. Flats Willem de Zwijgerstraat en Dillenburg resp 45% en 63%.

RESULTATEN IN HET KORT

- 76% is niet op de hoogte van de plannen
- 71% staat negatief tegenover het idee om op die plek woningen te bouwen
- 84% vindt het belangrijk om het groen te behouden

BIJLAGEN:

- Resultaten per vraag
- Vragenlijst

SP – eerste weg links

SP afdeling Weert, Meerssenhoven 20, 6002 XD Weert
T (0495) 544 977 E weert@sp.nl I www.weert.sp.nl

RESULTATEN VRAAG 1; INFORMATIEVOORZIENING

1. Bent u op de hoogte van de plannen van de gemeente?

Nee, ik weet er niets van	76%
Ja, door	24%

	Ouden		Dillenb		VdS		WdZ	
Bent u op de hoogte								
NEE	3	25%	27	84%	6	86%	11	100%
JA	9	75%	5	16%	1	14%	0	0%

RESULTATEN VRAAG 2; MENING OVER IDEE

2. Wat vindt u van het idee om op de genoemde plek woningen te bouwen?

Positief	15%
Negatief	71%
Ik wil eerst meer weten	8%
Neutraal	6%

	Ouden		Dillenb		VdS		WdZ	
Wat vindt u van het idee								
POS	0	0%	7	22%	1	14%	1	9%
NEG	12	100%	19	59%	5	71%	8	73%
WMW	0	0%	2	6%	1	14%	2	18%
NEUTR	0	0%	4	13%	0	0%	0	0%

RESULTATEN VRAAG 3; BELANG VAN GROEN

3. Vindt u het belangrijk om het groen te behouden?

Ja, ik vind het belangrijk	84%
Nee, ik vind dat niet belangrijk	11%
Neutraal	2%

	Ouden		Dillenb		VdS		WdZ	
Groen behouden								
JA	12	100%	24	75%	5	71%	11	100%
NEE	0	0%	7	22%	0	0%	0	0%
NEUTR	0	0%	1	3%	0	0%	0	0%

Ouden=Oudenakkerstraat
 Dillenb=Dillenburg
 VdS=Victor de Stuerstraat
 WdZ=Willem de Zwijgerstraat

Opmerkingen:

- *Doe de voortuinen en stoepen maar beter bijhouden! (Dillenburg)*
- *Ik wil de vrijheid en de natuur hier achter behouden (Dillenburg)*
- *Waarom moeten jullie hier in Weert zonodig alles vernielen wat mooi is en de mensen ieder beetje groen afnemen. Zet die starters maar waar meer plaats is, maar niet o zo 'n klein stukje grond. Ik wens u loon naar werken. (Dillenburg)*
- *Woon je op een flat die al behoorlijk oud is en erg gehorig (niet geïsoleerd e.d.) willen ze bij de gemeente door op die plek te bouwen het laatste beetje natuur (allerlei soorten vogels die daar broeden en leven) dat je bij je in de buurt hebt ook nog afnemen!! Daarbij als je daar gaat bouwen en een weg aan gaat leggen dan heb je nog meer lawaai en komt de verkeersveiligheid ook niet ten goede!! (Dillenburg)*
- *Wij zijn niet geïnformeerd over de plannen van de gemeente. We willen ook inspraak hierover. (W de Zwijgerstr)*
- *Gaarne meer informatie. Zijn het huur of koopwoningen?? Zou er wel geïnteresseerd in zijn voor mezelf en de 2 kinderen. (Dillenburg)*
- *Raar plan (Dillenburg)*
- *Zo laten (Dillenburg)*
- *Een raar plan, maar zal er geen last van hebben (Dillenburg)*
- *Volkstuinjes behouden, er is al zoveel groen weg (Dillenburg)*
- *Er gebeuren dingen in het park achter, 'er moet iets gebeuren', het is nog te vroeg voor mening. Zonder plannen geen mening (Dillenburg)*
- *Mooie natuur. Zomer is groen, mooi (buitenlandse vrouw, Dillenburg)*
- *Hoe vol / hoe op elkaar geduwd willen ze gaan bouwen? (Dillenburg)*
- *Ik vind dat groen moet blijven, er leven mooie en verschillende vogels en de mensen willen kunnen slapen (Dillenburg)*
- *Het is niet gewenst om achter onze slaapkamers woningen te bouwen. Onze rust zou daardoor zeer verstoord worden. Er wonen nog veel bejaarde mensen op de Dillenburg. (Dillenburg)*
- *Het groen is belangrijk en ook privacy (W de Zwijgerstr)*
- *Het zou misschien 'n idee zijn als er iets recreatiefs met dit terrein zou worden gedaan zoals bv een park met dieren voor ontspanning (W de Zwijgerstr)*
- *Liever een speeltuintje (W de Zwijgerstr)*
- *Ik mis ontzettend een tuintje, en dit is mijn compensatie. Zomers geniet ik van de prachtige groenstrook achter mijn flatje en vooral van de rust, die er helaas aan de voorkant (met balkon) niet is. (W de Zwijgerstr)*
- *Een stukje natuur. Zelfs de vogels komen binnen en komen eten vragen. En de rust. (Oudenakkerstraat)*
- *Ik vind het belangrijk om groen te behouden met struiken en bomen (Oudenakkerstraat)*
- *Brief van gemeente over opzegging bruikleen dd 27-01-2005 rept niet van woningbouw, maar gebruikt de term 'voor eigen doeleinden'. O.i. geen correcte*

manier van omgaan met je burgers. Strook groen moet wat ons betreft zo blijven!!! Er is al genoeg, ook nog hoge bebouwing, in deze hoek. (Oudenakkerstraat)

- *Ik vraag mij af waar het hek en de wachttorens komen te staan (Oudenakkerstraat)*
- *De hele privilege is weg. Keent is toch op weg om de criminaliteit in te dammen, dan moet je vooral geen woningen op dat stuk grond bouwen. Wie betaald mij de waardevermindering van mijn huis? Bewoners kijken bij ons recht in de tuin. (Oudenakkerstraat)*
- *Daar laat je geen mensen wonen. Dit lijkt op dumpen. (Oudenakkerstraat)*
- *Door woningen te bouwen op het door u beoogde perceel wordt ons de privacy ontnomen. Vrije inkijk op onze achterplaats en tuinen ontstaat hierdoor. Wij vrezen ook overlast van het verkeer in deze nieuwe straat. Op de Oudenakkerstraat wonen overwegend oudere mensen, die rust en privacy op prijs stellen. (Oudenakkerstraat)*
- *Als je starters wat wilt bieden, dan wel goed (Oudenakkerstraat)*
- *Dit lijkt op bouwen om te bouwen! (Oudenakkerstraat)*

Aan de bewoners van Victor de Stuerstraat 28-40,
Willem de Zwijgerstraat 3-49, Oudenakkerstraat 33-55
en Dillenburg nr. 2 t/m 112

Betreft: **de groenstrook achter uw woning / bouwplannen gemeente**

Weert, 8 april 2005

Geachte heer/mevrouw,

Aan de achterzijde van uw woning ligt een braakliggend terrein, geheel begroeid met bomen en struiken. Een gedeelte van dit terrein, grenzend aan de Oudenakkerstraat, is 22 jaar geleden door de gemeente in bruikleen aan de bewoners gegeven om daar volkstuintjes te maken.

De gemeente heeft het idee opgevat om op dit terrein een straat te maken en daar 10 starterswoningen te bouwen. Hiervoor moeten het groen en de tuintjes verdwijnen.

Naar aanleiding van deze informatie hebben wij aan u een aantal vragen, u vindt deze op de achterzijde. Wij zijn geïnteresseerd in uw mening en zullen u informeren over de uitslag van de enquête. Afhankelijk van de reacties willen wij samen met u de mogelijkheden voor eventuele verdere acties bekijken.

Maandag komen wij de enquête bij u ophalen. Mochten wij u mislopen, dan kunt u voor woensdag 13 april de enquête ook inleveren op het adres Oudenakkerstraat 41.

Met vriendelijke groet,

SP-Weert

Voor vragen zie ommezijde >>

SP- ENQUÊTE PLANNEN STARTERSWONINGEN DILLENBURG

4. Bent u op de hoogte van de plannen van de gemeente?

- Nee, ik weet er niets van
- Ja, door

5. Wat vindt u van het idee om op de genoemde plek woningen te bouwen?

- Positief
- Negatief
- Ik wil eerst meer weten

6. Vindt u het belangrijk om het groen te behouden?

- Ja, ik vind het belangrijk
- Nee, ik vind dat niet belangrijk

Opmerkingen / vragen:

.....
.....
.....
.....

Naam (niet verplicht):

.....

Adres (niet verplicht):

.....

Wij zullen maandag de enquête bij u ophalen. Mochten wij u mislopen, dan kunt u voor woensdag 13 april de enquête ook inleveren op het adres Oudenakkerstraat 41.