

# Stichting VluchtelingenWerk Weert e.o.

Werkzaam in de gemeenten Weert en Hunsel  
Maaspoort 66, 6001 BR WEERT  
Telefoon: 0495 - 548640  
Fax: 0495 - 549793  
e-mail: vluchtwerkweert@hetnet.nl



Weert, 7 december 2004

Geachte raadsleden,

GEMEENTE WEERT	
INGEKOMEN OP	
- 7 DEC. 2004	
AFD./NR.	10mg/2004/12417
RAAD NR	2004/614
KOPIE NAAR	Siffie

§ 001204

Middels deze weg willen wij uw aandacht vragen voor de bijgesloten brieven. Veertien van onze cliënten huren een kamer aan de Parallelweg bij Kamerverhuurbedrijf Kirkels. Een aantal weken geleden werden wij geattendeerd op het feit dat het pand waarin onze cliënten wonen gesloopt zal worden. Bewoners gaven aan dat niet bekend was wat er met hen zou gebeuren. Dit was aanleiding tot het schrijven van de eerste brief.

Daarnaast hebben wij, na een visuele inspectie op 12 november, een aantal gebreken geconstateerd met als dieptepunt het niet functioneren van de verwarming in de kamers. Ook hierover hebben we de heer Kirkels een brief gestuurd.

Op beide brieven hebben we geen reactie mogen ontvangen. De betreffende cliënten geven aan dat de verwarming nog steeds niet werkt en met de intredende winter ontstaat er een uitermate vervelende situatie.

Wij willen u vragen om, in het kader van uw taak op het gebied van de leefbaarheid en huisvesting binnen onze gemeente, actie te ondernemen binnen uw mogelijkheden. Onze acties zijn helaas zonder resultaat gebleven.

Hopende op een spoedige reactie uwerzijds en altijd bereid tot het geven van een nadere toelichting,

Met vriendelijke groet,

Bouke Kouters  
Coördinator VluchtelingenWerk Weert e.o.

**Stichting VluchtelingenWerk Weert e.o.**

Werkzaam in de gemeenten Weert en Hunsel  
Maaspoort 66, 6001 BR WEERT  
Telefoon: 0495 - 548640  
Fax: 0495 - 549793  
e-mail: vluchtwerkweert@hetnet.nl



Kamerverhuurbedrijf Jos Kirkels  
Odamolenstraat 11  
6002 BR Weert

Betreft: verhuur kamers Parallelweg 105-111

Weert, 12 november 2004

Geachte heer Kirkels,

Naar aanleiding van gesprekken met meerdere cliënten van onze organisatie willen wij aan u onze zorg overbrengen over de huurders in de door u verhuurde kamers aan de Parallelweg te Weert.

Onder andere via een reportage op Weert TV, maar ook via u hebben wij en de bewoners vernomen dat het pand zal worden gesloopt om plaats te maken voor nieuwbouw.

De herhuisvesting van de huurders, in minstens gelijkwaardige woonruimte, is een verplichting voor u als verhuurder. Wij nemen aan dat u zich hiervan van bewust bent en u hiervoor al plannen heeft ontwikkeld.

Graag vernemen wij op korte termijn uw plannen zodat wij onze cliënten kunnen voorzien van de nodige informatie en advies. Uiteraard staan wij open voor overleg met u en andere organisaties over de ontstane situatie.

Met vriendelijke groet,  
Namens Vluchtelingenwerk Weert,



Bouke Kouters  
Coördinator VluchtelingenWerk Weert e.o.

P.s: een kopie van deze brief is ter informatie verzonden naar de Burgemeester van de gemeente Weert.

## **Stichting VluchtelingenWerk Weert e.o.**

Werkzaam in de gemeenten Weert en Hunsel  
Maaspoort 66, 6001 BR WEERT  
Telefoon: 0495 - 548640  
Fax: 0495 - 549793  
e-mail: vluchtwerkweert@hetnet.nl



Weert, 12 november 2004

Geachte heer Kirkels,

Na een bezoek aan enkele bewoners op vrijdag 5 november jl. hebben wij geconstateerd dat in de panden Parallelweg 105, 106, 109, 111 de verwarming niet is ingeschakeld, dan wel niet door de bewoners zelf te regelen is. Wij willen u namens de bewoners verzoeken de verwarming aan te zetten.

Wij gaan ervan uit dat u dit, mede gezien de koude dagen, dit weekend in orde maakt.

Namens de bewoners,

VluchtelingenWerk Weert e.o.