

Beste woningcorporaties,

Ook dit jaar kiezen jullie er voor om per 1 juli de huren te verhogen, terwijl vorig jaar de helft van de huurders in Nederland al moeite had met het betalen van de huur. Jullie kiezen voor een huurverhoging in tijden dat veel mensen in nóg meer onzekerheid zitten door de Coronacrisis.

U zegt het geld nodig te hebben om nieuwbouw en onderhoud te kunnen betalen. Maar waarom moeten de mensen die afhankelijk zijn van sociale woningen, de mensen in Nederland die het minste te besteden hebben en over het algemeen ook de hardste klappen te verduren krijgen tijdens deze crisis, opdraaien voor de woningnood?

*'Altijd weer de angst om de brief open te maken van WoCom als de huurverhoging bekend wordt gemaakt. Hoeveel is het dit keer? Waar moeten we dit jaar nog verder op bezuinigen? Want helaas gaat het salaris niet evenveel mee omhoog als de huur. Elk jaar opnieuw op de kleine dingen letten, wat kan nog wel, wat niet meer. En wat doen ze met het geld dat ze elk jaar weer meer krijgen? Voor mijn gevoel wordt het in ieder geval niet in de woning gestopt, want die wordt er meestal niet beter van.'* – Huurder van Wocom.

*'Na het overlijden van mijn moeder 2014 werd ik gedwongen ons huis te verkopen en woon nu in een huurflat waarvan de huur per 1 juli 2,6% stijgt. Nu ik alleen van mijn AOW moet rondkomen, zonder aanvullend pensioen, kan ik door de huurverhoging met daarbij de vaste lasten het niet meer opbrengen. Zeker niet wanneer er nog eens op latere termijn weer huurverhoging bijkomt, waar zeker grote kans op bestaat. Nu alles toch al duurder wordt, met name onze boodschappen en zorgverzekering: twee essentiële zaken om te overleven, vind ik het mensonwaardig de huur ook nog eens te verhogen.'* – Huurder van Wonen Limburg

U zegt ook dat jullie bereid zijn om maatwerk toe te passen. Waarmee u bedoelt dat u bereid bent de telefoonnummers door te geven van de belastingdienst, om meer huursubsidie aan te vragen, en van de schuldhulpverlening, mocht het allemaal in de soep lopen. Maatwerk op individuele huurders is willekeur. Wij vinden dat alle huurders betaalbaar moeten kunnen wonen. Wij willen samen en met elkaar dit jaar helemaal geen huurverhoging. Voor ons is 0% genoeg!

*'Ik huur sinds 2013 op het Molenakkerplein van wonen Limburg een appartement. Ik heb een parttime baan, dus de rest krijg ik tot bijstandsniveau aangevuld door de Gemeente. Ik had het al moeilijk om de eindjes aan elkaar te knopen, maar het word nu nog moeilijker. Het water staat me haast aan de lippen, mede door deze gigantische verhoging van 2,6%, en omdat de lonen en de uitkeringen niet omhoog gaan. Dit is mijn verhaal, en met mij vele anderen want de huurverhoging treft iedereen die huurt, en helaas teveel mensen die in een gelijke situatie verkeren als ik.'* – Huurder van Wonen Limburg.

U zegt dat de huurverhoging binnen de wet is, maar we willen jullie vragen om naar buiten te kijken. Kijk naar jullie huurders en kijk naar de onzekerheid die over het land heen trekt. Nu een huurverhoging doorvoeren, is toch niet uit te leggen? Maak het mensen die het moeilijk hebben niet nog moeilijker, maar wees coulant. Er zijn veel helden in Nederland tegenwoordig, en jullie kunnen daarbij horen.

Wij, huurders samen met de SP, roepen jullie op om dit jaar af te zien van de geplande huurverhoging. We hopen dat jullie het juiste zullen doen.

Met vriendelijke groet,  
Huurders van Wonen Limburg, Woningvereniging Nederweert, Wonen Zuid, WoCom en Sint Joseph.  
SP Weert